



Rewitalizacja Sp. z o.o. w Radomiu
tel/fax (48) 38 30 855, e-mail rewitalizacja@rewitalizacja.radom.pl
adres korespondencyjny ul. Mała 3, 26-600 Radom



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Deu/92/2019

Rewitalizacja Sp. z o.o. w Radomiu
26-600 Radom, ul. Mała 3
Tel.(0-48) 383 08 55
e-mail: rewitalizacja@rewitalizacja.radom.pl

Radom, 21 stycznia 2019r.

Rewitalizacja Sp. z o.o. w Radomiu

zaprasza do złożenia oferty cenowej

Zapytanie ofertowe

na wykonanie usługi:

Opracowanie dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ oraz kompleksowe przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane w ramach projektu „Remont i przebudowa kamienic na obszarze Miasta Kazimierzowskiego w Radomiu przy ul. Rynek 12 i Wałowej 22 wraz z otoczeniem”, który otrzymał dofinansowanie z UE w ramach Osi Priorytetowej VI „JAKOŚĆ ŻYCIA” Działania 6.2 „REWITALIZACJA OBSZARÓW ZMARGINALIZOWANYCH” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020. Umowa o dofinansowanie nr RPMA.06.02.00-14-8247/17-00 zawarta w dniu 18 października 2018 r.

I. Zamawiający:

Rewitalizacja Sp. z o.o. w Radomiu
ul. Mała 3, 26-600 Radom
tel.(0-48) 383 08 55
e-mail: rewitalizacja@rewitalizacja.radom.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego traktowania wykonawców, o wartości szacunkowej poniżej 30000 euro.

Podstawa prawna trybu udzielenia zamówienia publicznego – art. 4 ust. 8 Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.).



Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy KRS -178714
NIP: 796-25-68-078, kapitał zakładowy 32.382.000,00 PLN

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji przetargowej (z wyłączeniem dokumentacji technicznej), w tym SIWZ oraz kompleksowa obsługa w charakterze biegłego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Sporządzenie w zakresie formalno - prawnym dokumentacji niezbędnej do wszczęcia procedury przetargowej, tj. opracowanie ostatecznego projektu SIWZ i załączników do SIWZ, projektu Ogłoszenia o zamówieniu oraz projektu umowy z Wykonawcą robót, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, wg zaleceń i wzorów Zamawiającego, a także zgodnie z wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego – w terminie maks. 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy (Zamawiający niezwłocznie po zawarciu Umowy przekaże wszelkie informacje i wzory konieczne do sporządzenia w/w dokumentów).
2. Publikacja Ogłoszeń w Biuletynie Zamówień Publicznych.
3. W razie takiej konieczności sporządzanie projektów odpowiedzi dot. zapytań do SIWZ w zakresie zagadnień formalno-prawnych oraz modyfikacji SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu, a także przygotowanie projektów odpowiedzi i zapytań dot. zagadnień technicznych w oparciu o dane otrzymane od Zamawiającego.
4. Udział w otwarciu ofert oraz przygotowanie kompletu oświadczeń składanych na podstawie art. 17 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Ocena formalna złożonych ofert oraz innych dokumentów składanych przez Wykonawców w toku postępowania.
6. Przygotowanie projektów wezwań, zapytań itp. kierowanych do Wykonawców w toku postępowania oraz ocena dokumentów i wyjaśnień otrzymywanych w odpowiedzi na ww. wezwania i zapytania.
7. Na wniosek Zamawiającego udział w pracach komisji przetargowej i przygotowanie protokołów z posiedzeń Komisji.
8. Sporządzenie odpowiedzi na ewentualne pytania Instytucji Wdrażającej dot. dokumentacji przetargowej.
9. Udział w spotkaniach konsultacyjnych dotyczących ustalenia kryteriów wyboru ofert oraz warunków udziału w postępowaniu (w siedzibie Zamawiającego).
10. Wsparcie Zamawiającego w trakcie kontroli projektu ze strony Urzędu Marszałkowskiego w Warszawie w zakresie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
11. Przygotowanie projektów rozstrzygnięcia (bądź unieważnienia) postępowania.
12. Analiza zapisów tekstu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w przypadku wniesienia go w formie niegotówkowej).
13. Przygotowanie ostatecznej wersji umowy z Wykonawcą realizującym roboty budowlane.
14. Przygotowanie projektu i publikacja ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
15. Przygotowanie protokołu zbiorczego postępowania przetargowego oraz przygotowanie wszelkich innych projektów dokumentów formalnych, do opracowania

których wezwie Zamawiający, a które będą konieczne do prawidłowego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

IV. Termin wykonania usługi:

Termin realizacji zamówienia: do dnia zawarcia umowy dot. realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane w ramach projektu „Remont i przebudowa kamienic na obszarze Miasta Kazimierzowskiego w Radomiu przy ul. Rynek 12 i Wałowej 22 wraz z otoczeniem”, bądź uprawnomocnienia się unieważnienia w/w postępowania.

V. Opis sposobu obliczenia ceny:

Podana w ofercie cena ofertowa musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca związane z wykonaniem zadania z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia,

- Cena ofertowa jest to wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia,
- Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej PLN,
- W ofercie należy podać cenę brutto za wykonanie całego zamówienia,
- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Wykonawca nie powinien podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych – t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm. – wg załącznika nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

VII. Kryteria oceny ofert

Cena 100%

- Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który złoży ofertę z najniższą ceną ofertową brutto.

VIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

IX. Opis sposobu przygotowania ofert - instrukcja dla wykonawców

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

2. Wykonawca do oferty dołącza podpisane oświadczenia wg załącznika nr 2 i 3 do niniejszego zapytania.

3. Oferta powinna zawierać:

- a) dane wykonawcy (nazwa, adres, telefon, e-mail, podpis osoby uprawnionej do występowania w imieniu Wykonawcy).
- b) cenę oferty brutto.

4. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją Zamówienia, świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Wszystkie zmiany i skreślenia (poprawienia własnej pomyłki) dokonane w ofercie muszą zostać zaparafowane (podpisane) przez Wnioskodawcę.

7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty, przed upływem terminu składania ofert.

X. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Prosimy o złożenie oferty do dnia 25.01.2019 r., do godz. 14:00., w formie elektronicznej (dokumenty podpisane i zeskanowane w pdf) na podany adres e-mail: rewitalizacja@rewitalizacja.radom.pl lub w formie pisemnej, składając ją w Sekretariacie Rewitalizacja Sp. z o.o., ul. *Mała 3^{ta}*, 26-600 Radom.

Dodatkowych informacji udziela Pani Izabela Chęcińska (tel. 512 487 062), e-mail: checinska.i@rewitalizacja-radom.pl.

XI. Zawarcie umowy

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa w miejscu i na warunkach określonych przez Zamawiającego. Informacja o wyborze Wykonawcy, miejscu oraz terminie podpisania umowy zostanie przekazana osobiście, e-mailem lub pocztą tradycyjną Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

W przypadku gdy Wykonawca którego ofertę uznano za najkorzystniejszą odmówi zawarcia umowy wg ww. zasad, do zawarcia umowy zaproszony zostanie Wykonawca, którego oferta zajęła drugie miejsce (Zamawiający nie będzie dokonywał ponownej oceny ofert).

XII. Oferty, które zostaną złożone po upływie wyznaczonego terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1-Formularz ofertowy

Załącznik nr 2-Druk oświadczenia

Załącznik nr 3 – Oświadczenie RODO

PREZES ZARZĄDU

Włodzimierz Konecki

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

FORMULARZ OFERTOWY

na Opracowanie dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ oraz kompleksowe przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane w ramach projektu „Remont i przebudowa kamienic na obszarze Miasta Kazimierzowskiego w Radomiu przy ul. Rynek 12 i Wałowej 22 wraz z otoczeniem”, o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych polskich równowartości 30000 euro.

I. Dane dotyczące Wykonawcy :

Nazwa.....
Adres.....
Nr telefonu/faksu.....
nr NIP/PESEL.....
nr REGON (jeśli dot.).....
e-mail :

II. Dane dotyczące Zamawiającego :

Rewitalizacja Sp. z o.o.
ul. Mała 3, 26-600 Radom
tel. (0 48) 383 08 55
rewitalizacja@rewitalizacja.radom.pl
NIP: 796-25-68-078

III. Wartość zamówienia:

1.Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto:.....

słownie:.....

2.Oświadczam, że cena ofertowa zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia wraz z kosztami, bez których wykonanie przedmiotu zamówienia byłoby niemożliwe,

3.Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie i na warunkach określonych w Zaproszeniu do złożenia oferty.

4.Oświadczam, że termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

.....
Miejscowość, data

.....
podpis

Załącznik nr 2

Zamawiający:
Rewitalizacja Sp. z o.o.
ul. Mała 3, 26-600 Radom

Wykonawca:
Nazwa:
Adres:
NIP/PESEL:.....
reprezentowany przez:
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ oraz kompleksowe przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane w ramach projektu „Remont i przebudowa kamienic na obszarze Miasta Kazimierzowskiego w Radomiu przy ul. Rynek 12 i Wałowej 22 wraz z otoczeniem”,
prowadzonego przez
Rewitalizacja Sp. z o.o. w Radomiu
(oznaczenie zamawiającego),
oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy Pzp i posiadam wymagane doświadczenie w opracowaniu dokumentów stanowiących przedmiot zamówienia.

..... dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ oraz kompleksowe przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane w ramach projektu „Remont i przebudowa kamienic na obszarze Miasta Kazimierzowskiego w Radomiu przy ul. Rynek 12 i Wałowej 22 wraz z otoczeniem”,

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

Załącznik nr 3

OŚWIADCZENIE RODO

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ oraz kompleksowe przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane w ramach projektu „Remont i przebudowa kamienic na obszarze Miasta Kazimierzowskiego w Radomiu przy ul. Rynek 12 i Wałowej 22 wraz z otoczeniem”,

Zostałem/Zostaliśmy poinformowani, iż zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), w przypadku niniejszego postępowania:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Prezes Zarządu Rewitalizacja Sp. z o.o., Radom, ul. Mała 3.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Rewitalizacja sp. z o.o. jest możliwy pod adresem mailowym: rewitalizacja@rewitalizacja.radom.pl
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 4) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Równocześnie Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

....., dnia

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis)